

春日部駅付近連続立体交差事業の工事概要に対する質問回答一覧

担当宛のメールやオープンハウス型説明会で頂いたご質問の中より、主なご質問等に対する回答を掲載しております。

質問内容等については、皆様にわかりやすくなるように要約し、記載しておりますのでご了承ください。

| No. | 分類 | 質問内容 | 回答 | 担当 |
|-----|------|--|--|-------------|
| 1 | 家屋調査 | 家屋調査はどのように進めていくのか。 | 調査会社が、高架化工事を始める前にお宅にお伺いして、家屋の内部・外部等を調査・記録いたします。高架化工事の完了後には、家屋調査（事後）を実施し、万一、工事による影響（ヒビ、傾き等）が生じた場合は、因果関係を確認した上で、適切な補償をさせていただきます。 | 東武鉄道 |
| 2 | 家屋調査 | 家屋調査（事前）はどのように行われるのか。 | 2021年8月以降、調査会社が対象となるお宅を訪問いたします。ご不在の場合は、家屋調査（事前）に関する案内文を投函させていただきます。後日、家屋調査（事前）の要否確認、日程調整を行います。調査当日は、立合いをお願いいたします。 | 東武鉄道 |
| 3 | 家屋調査 | 自宅は家屋調査の対象となるのか。 | 家屋調査は工事区域近傍のお住まいを対象としております。対象のお宅には2021年8月以降、個別にご連絡を差し上げます。 | 東武鉄道 |
| 4 | 計画 | 事業区間を延長して欲しい。 | 事業の費用対効果等を総合的に判断した上で高架区間を設定して都市計画決定を行いました。本事業において、事業区間を延長する予定はございません。 | 埼玉県 |
| 5 | 計画 | 事業の完了予定はいつか。また、事業費はいくらか。 | 事業完了は令和13年度を予定しています。概算事業費は約650億円となります。 | 埼玉県 |
| 6 | 計画 | 事業と併せて整備する都市計画道路は、いつ頃完成するのか。 | 連続立体交差事業の完成と同時期を目指しています。 | 埼玉県 春日部市 |
| 7 | 計画 | 内谷陸橋は残るのか。 | 内谷陸橋は残ります。内谷陸橋は、春日部市の防災や救急医療を維持する上で大変重要な道路です。事業期間中通行できなくなることは、市民生活への影響が大きいため、総合的に判断して内谷陸橋を残す計画としました。 | 埼玉県 |
| 8 | 計画 | 仮線用地に側道ができるが、線路の反対側にも同様の側道を作って欲しい。 | 側道は 現道の機能補償、日影対策、避難ネットワークの構築、高架下空間の利活用の4つの観点で検討を行い、現在の整備計画としたものです。 | 埼玉県 |
| 9 | 計画 | 駅舎のデザインはどうなるのか。 | 駅舎のデザインは春日部市が行う周辺まちづくりの大きな要素であるため、今後、しっかり検討してまいります。 | 埼玉県 |
| 10 | 計画 | なぜ野田線は2線分の仮線用地が必要なのか。 | 野田線は大宮駅～春日部駅での折り返し運転を行っていることから、上下線の2線を同時に高架化する必要があります。そのため、2線分の仮線用地が必要となります。 | 埼玉県 |
| 11 | 計画 | なぜ野田線は用地買収と借地が発生するのか。 | 2線分の仮線用地が必要となり、高架化後、仮線用地の一部は側道整備のため買収しますが、それ以外の区域は将来的に事業用地とならないため、借地させていただきます。 | 埼玉県 |
| 12 | 計画 | 野田線第85号踏切、伊勢崎線第128号踏切の箇所に地下道や跨線橋を設置してほしい。いずれの踏切も通学路のため、廃止後も通学路の安全を確保して欲しい。 | 地下道、跨線橋の設置は難しいものと考えています。通学路の安全確保は重要な課題と認識しており、今後、安全対策について、検討を進めていきます。 | 春日部市 |
| 13 | 計画 | 駅の東西口で地盤に高低差がある。東口側の水が西口側に流れるため、排水先の検討をしっかりと行うべき。 | 駅をはさんで東西で高低に差があることは認識しております。駅周辺の排水計画については今後検討を進めていきます。 | 春日部市 |
| 14 | 計画 | 野田線が2面4線の計画だが、どのようなことを想定しての計画か。 | 将来の輸送需要の変化に柔軟に対応できるような計画としております。 | 東武鉄道 |

| No. | 分類 | 質問内容 | 回答 | 担当 |
|-----|-----|---|---|-------------------|
| 15 | 計画 | 野田線ホームは10両化しないのか。 | 現在のところ計画はございません。 | 東武鉄道 |
| 16 | 計画 | 連立事業ではなく橋上駅舎化でも良いのではないのか。 | 連立事業の目的は、鉄道の高架化により多数の踏切を同時に除却し、踏切の渋滞や事故を解消するとともに、鉄道で分断された市街地の一体化を促進することです。駅橋上化では、開かずの踏切や中心市街地の分断といった当該地域の課題が解消されないことから連立事業に取り組むことといたしました。 | 埼玉県 |
| 17 | 計画 | 高架化後の騒音・振動はどうなるのか。 | 高架化後の騒音・振動については、現状（高架化前）より改善することを目標としています。今回工事では、高架橋へ防音効果を期待できる高欄設置や、ロングレールや消音バラスト（ ）等の採用により、騒音・振動対策を図ってまいります。 | 埼玉県 |
| 18 | 計画 | 連立事業に併せて、新しい道路は整備されるのか。いつ頃できるのか。 | （リーフレットの裏面参照）連続立体交差事業に併せて、合計12路線の都市計画道路を整備いたします。これらの道路は、鉄道高架化に併せて供用する予定です。 | 埼玉県 |
| 19 | 工事 | 施工手順を知りたい。 | はじめに東口について、仮駅舎の設置と既存駅舎の撤去を行います。次に、伊勢崎線の仮線化、野田線の仮線化、野田線の高架化、伊勢崎線の高架化の順で施工いたします。高架化後は、仮線を撤去して、側道整備を行います。 | 東武鉄道 |
| 20 | 工事 | 今、どんなことを行っているのか | 現在、伊勢崎線の仮線化に向けて、事業用地の取得や家屋調査（事前）の準備を進めています。併せて、仮駅舎の設置に向けて、鉄道関連の建物撤去等を行なっています。 | 埼玉県 |
| 21 | 工事 | 工事中の交通規制の内容が知りたい。 | 現時点では具体的な規制の内容や時期は未定です。交通規制の内容や時期が決まりましたら、あらかじめ周辺地域の皆様へ工事看板等を活用してお知らせいたします。 | 東武鉄道 |
| 22 | 工事 | 高架橋の高さはどの程度になるのか。 | 高架橋の高欄までの高さは一般部で約2～11m、駅部では約10mで計画しています。 | 東武鉄道 |
| 23 | 工事 | 資材搬入路を確保するため、用地買収や借地を行うのか。 | 資材搬入路を確保するために用地買収を行うことはありませんが、借地をお願いする場合がございます。その場合、あらかじめ地権者の方にご相談をさせていただきます。 | 東武鉄道 |
| 24 | 工事 | 仮囲いはどのようなもので、どのくらいの位置に設置されるのか。 | 仮囲いは高さ3mの鋼板で、線路中心から約3m（電車側面から約1.5m）の位置に設置いたします。 | 東武鉄道 |
| 25 | 工事 | 仮囲いはいつ設置するのか。 | 工事着手にあわせて設置いたします。 | 東武鉄道 |
| 26 | 工事 | 富士見町地下道は工事中どうなるのか。 | 工事期間中はご通行いただけます。なお、工事により一時的に通行止めとなる場合がございます。 | 東武鉄道・ 埼玉県・春日部市 |
| 27 | 工事 | 仮線が自宅に接近するため、騒音・振動が心配である。工事期間中の対策を知りたい。 | 工事期間中の騒音・振動対策として、遮音効果が期待できる仮囲いを設置するほか、線路の維持管理に努め、騒音・振動の軽減を図ってまいります。 | 東武鉄道 |
| 28 | 工事 | 通学路に影響はないのか | 工事用車両が通学路を走行する場合は、関連法令の遵守や安全運転を徹底し、必要に応じて交通誘導員を配置するなどの安全対策を行い、児童等の安全確保に努めてまいります。 | 東武鉄道 |
| 29 | 環境 | 高架化による、TV等の電波障害はあるのか。 | 高架構造物のごく一部の地域で受信障害が発生する可能性があります。万が一障害が発生した場合、御連絡をお願いいたします。（本事業に起因する障害であるか調査の上、必要な対応を行います。） | 埼玉県 |
| 30 | その他 | 側道整備に伴い、宅地に雨水が流れ込むことを心配している。 | 新たに整備する道路には側溝を設置するため道路の雨水が隣接宅地へ流入することはありません。 | 埼玉県 |

| No. | 分類 | 質問内容 | 回答 | 担当 |
|-----|-------|---------------------------------------|--|------|
| 31 | その他 | 春日部駅の駅舎はアスベストが使われているのか。 | 春日部駅の駅舎において、飛散性アスベストについては、過去に既存図面及び目視等による調査を行い、含まれていないことを確認しています。また、石綿含有産業廃棄物については、建築時期を考えると、非飛散性の石綿含有建材を使用している可能性があるため、駅舎解体工事の際は、関係法令に基づき処理いたします。 | 東武鉄道 |
| 32 | その他 | 自宅は用地買収の対象となるのか。 | 用地買収の対象となる方には、用地測量等にご協力頂くため、既に県担当者からご連絡をしております。現時点でご案内が無い方は用地買収の対象ではございません。 | 埼玉県 |
| 33 | その他 | 今後こうした説明会は行うのか | 今回の様な説明会を開催する予定はありません。今後、当事業に関する情報は埼玉県や春日部市のウェブページや現地に設置される工事看板等で周知いたします。 | 埼玉県 |
| 34 | その他 | 八木崎駅に南口、改札を新設して欲しい。 | 今回の工事では、八木崎駅の改良工事の予定はございませんが、今後のまちづくりに関するご意見として承ります。 | 春日部市 |
| 35 | その他 | 集会形式の説明会よりも、オープンハウス形式のほうが工事内容が理解しやすい。 | ご意見として承ります。 | 埼玉県 |
| 36 | まちづくり | 春日部駅周辺はどのように変わるのか | 春日部駅付近の高架化や周辺道路整備により東西分断の解消を図り、駅前広場の整備や高架下利用等などのまちづくりを実施して、春日部駅周辺の魅力を高めてまいります。 詳しくは、春日部市中心市街地まちづくり計画（令和3年3月策定）を参照ください。 http://www.city.kasukabe.lg.jp/machi/toshi/rittaikousa/r03machidukuri.html | 春日部市 |
| 37 | まちづくり | 高架下に何ができるか知りたい。 | 具体的な内容は未定です。県、市、東武鉄道で今後協議していきます。 | 埼玉県 |
| 38 | まちづくり | 高架下に図書館、医療施設などを入れてほしい。 | ご意見として承ります。 | 春日部市 |
| 39 | まちづくり | 東西の駅前広場に広大なアーケードを設置してほしい。 | 駅前広場整備は今後検討いたします。ご意見として承ります。 | 春日部市 |
| 40 | まちづくり | 西口の再開発はどのようにになっているのか。 | 民間が主体となり、準備組合を設置しており、検討を進めています。市においても再開発に関連するまちづくりとして検討を行っています。 | 春日部市 |
| 41 | まちづくり | 駅ビルの計画はあるのか | 現時点で駅ビルの計画はございません。 | 東武鉄道 |

No.17

高欄・・・列車の走行音を壁で遮ることで、騒音軽減する効果が期待できます。

ロングレール・・・継目がないため、騒音・振動の抑制が期待できます。

消音バラスト・・・高架上に細かい砂利（バラスト）を散布することで、列車の走行音が吸収され、騒音の低減が図れます。