

調査票(令和2年7月1日現在)

1 施設名	入間ジョイフルホームそよ風		
2 施設の類型	① 介護付有料	2 住宅型有料	3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住
3 施設所在地(住宅)	(〒 358-0026 )		
	埼玉県入間市小谷田1-12-22		
	(TEL) 04-2960-6700	(FAX)	04-2003-1004
4 事業者名	株式会社ユニマツ リタイアメント・コミュニティ		
5 事業者所在地	(〒 107-0061 )		
	東京都港区北青山2-7-13 プラセオ青山ビル		
	(TEL) 03-5413-8228	(FAX)	03-5413-8227
6 開設年月日	平成24年7月1日		
7 建物竣工年月日	平成16年3月18日		
8 定員・戸数	20	人(戸)	
9 入居者数	18	人 (R2.7.1現在)	
10 敷金	① なし	2 あり	0 円
11 前払金	最低	3,000,000 円	～ 最高 3,000,000 円
	前払い金の保全措置	3 信託会社による信託契約	
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	176,691 円	～ 241,247 円
	(2)家賃	80,000 円	～ 144,556 円
	(3)食費	41,220 円	～ 41,220 円
	(4)管理費	24,043 円	～ 24,043 円
	(5)生活サービス費	0 円	～ 0 円
	(6)その他	31,428 円	～ 31,428 円
14 体験入居	① 可能	2 なし	
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり	② 閲覧のみ 3 閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入	② 未加入	
17 県指 針不適合 事項	居室	① なし	2 あり
	廊下	1 なし	② あり(中廊下1,645m)
	建物構造	① なし	2 あり
	設備	① なし	2 あり
	費用	① なし	2 あり
	土地建物権利関係	① なし	2 あり
	その他	① なし	2 あり