

# 指定管理者に係る令和6年度事業報告書及び令和7年度事業計画書について ( み さ と 公 園 )

指定管理者：みさと吉川パートナーズ（令和5年度～令和9年度）

## 1 令和6年度事業報告書の概要

### (1) 管理業務の実施状況

- ア 公園の施設・設備について、巡回・定期点検により、不良箇所の早期発見に努めた。
- イ 樹林地・芝生地・花壇・草地の管理を行い、定期的に花壇の花を植え替え、四季を通じて草花が楽しめる公園づくりに努めた。また利用者が多い場所の樹木の剪定を重点的に行い、利用者の安全確保に努めた。
- ウ 自主事業として、バーベキュー場、バッテリーカーの運営を行った。
- エ 地震による倒木が発生した状況を想定した防災訓練等を実施し、地域防災力を高める拠点づくりを進めた。

### (2) 施設の利用状況（過去5年間）

施設名	R2	R3	R4	R5	R6
駐車場	97,847台	88,152台	95,582台	84,425台	87,129台

※ 新型コロナウイルス感染拡大防止による休止期間

駐車場：令和2年4月25日～5月31日

## (3) 収支状況

(単位：千円)

項目	決算額 a	予算額 b	決算額と予算額の比較		備考
			差額 c=a-b	差額の発生理由	
指定管理料	41,764	42,170	△406	エネルギー価格高騰に伴い増額した予算について、精算による減	
利用料金収入	34,737	39,600	△4,863	駐車場利用者が見込みを下回ったことによる減	
その他収入	18,234	16,897	1,337	バッテリーカー利用者増加による増	
収入合計	94,735	98,667	△3,932		
人件費	31,455	39,928	△8,473	時間外労働縮減等による減	
事業費	55,029	58,739	△3,710	物品のレンタルを減らしたことによる減	
支出合計	86,484	98,667	△12,183		
収支差額	8,251	0	8,251		

[参考] 指定期間における収支決算額の推移 (単位：千円)

項目	令和5年度
収入	91,000
支出	85,569
収支差額	5,431

## 2 令和7年度事業計画書の概要

### (1) 基本的な考え方

- ア 美しい植栽管理による、映える風景づくり
- イ 公園の魅力を伝える自然体験機会の創出
- ウ 子育て世代向けサービスの充実

### (2) 事業計画

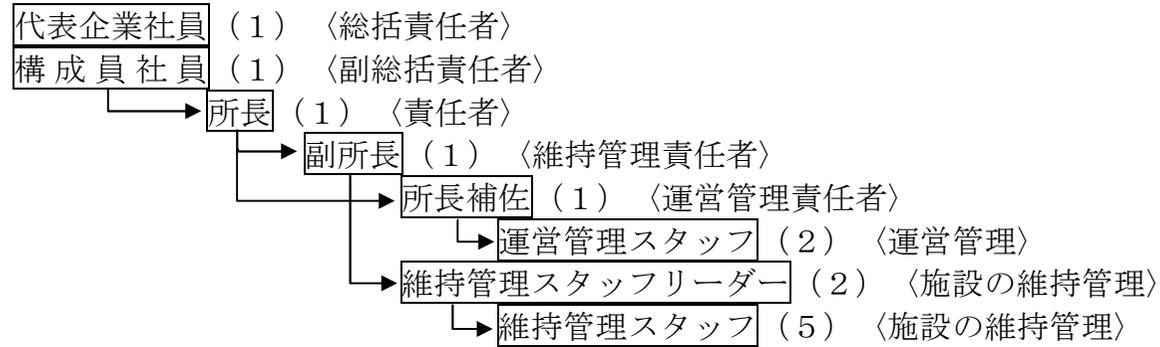
- ア ランドスケープデザイナーによる魅力的な風景づくりや、協働による花壇づくりのバージョンアップ
- イ 様々な方法で参加できるボランティア体験プログラム
- ウ 動植物の生育生息環境の創出
- エ 気軽に楽しめるアクティビティの拡充
- オ バーベキュー場の魅力アップ

### (3) 収支予算書

(単位：千円、%)

項目	当年度予算額 a	前年度予算額 b	増減額 c=a-b	増減率(%) c/b*100	備考
指定管理料	44,022	42,170	1,852	4.4	
利用料金収入	36,100	39,600	△3,500	△8.8	
その他収入	17,350	16,897	453	2.7	
収入合計	97,472	98,667	△1,195	△1.2	
人件費	42,272	39,928	2,344	5.9	
事業費	55,200	58,739	△3,539	△6.0	
支出合計	97,472	98,667	△1,195	△1.2	
収支差額	0	0	0		

(4) 執行体制【14名】



(参 考)

○公園の概要

三郷市の南西部に位置し、<sup>こあいだめい</sup>小合溜井をはさんで東京都立水元公園と向かい合い、菖蒲田、自然観察園、展望台等を設置している。

(供用面積16.9ha)

○開設年月日 昭和59年4月1日