

指定管理者に係る令和6年度事業報告書及び令和7年度事業計画書について (春 日 部 夢 の 森 公 園)

指定管理者：日本環境マネジメント株式会社（令和4年度～令和8年度）

1 令和6年度事業報告書の概要

(1) 管理業務の実施状況

- ア 公園内の巡回、施設管理、植栽管理を行い安全・安心に利用できる公園づくりを行った。
- イ 利用者や地域の声をヒアリングし、夏季の暑さ対策としてミストシャワーを設置するなど運営水準の改善に活かした。
- ウ 健康教室、自然観察会等の自主事業や森づくり推進のイベントを行い、にぎわいの創出を図った。
- エ 地域の学校や団体との連携のもと、森づくり活動や県民協働事業を積極的に推進した。
- オ 危機管理マニュアル、消防計画に基づく対応として、自衛消防訓練を実施（年2回）した。
- カ 日常的な巡回、安全点検による危機の事前予防を行った。

(2) 施設の利用状況（過去5年間）

施設名	R4	R5	R6
サークル室	1,476人	2,018人	3,316人

(3) 収支状況

(単位：千円)

項 目	決算額 a	予算額 b	決算額と予算額の比較		備考
			差額 c=a-b	差額の発生理由	
指定管理料	74,185	75,237	△1,052	エネルギー価格高騰に伴い増額した予算について、精算による減	
利用料金収入	110	250	△140	サークル室の利用が当初の計画を下回ったことによる減	
その他収入	2,111	1,883	228	来園者増加に伴う自動販売機手数料収入増による増	
収入合計	76,406	77,370	△964		
人件費	33,430	32,904	526	園地管理スタッフの作業量増による増	
事業費	43,114	44,466	△1,352	一部業務の直営化による減	
支出合計	76,544	77,370	△826		
収支差額	△138	0	△138		

[参考] 指定期間における収支決算額の推移 (単位：千円)

項目	令和4年度	令和5年度
収入	74,026	72,971
支出	69,003	72,503
収支差額	5,023	468

2 令和7年度事業計画書の概要

(1) 基本的な考え方

運営コンセプトを「県民とともにかがやく未来を創る『夢の森』」とし、以下の3点の運営方針に基づいた公園づくりを行う。

ア 「協創」の森づくり：森づくり活動のコーディネーターとして、県民の参加を活性化させる。

- ・これまでの小学校や青少年団体の森づくり活動に加え、企業による森づくり活動を開始

イ 「未来」の森づくり：森づくりの基本方針を適切に理解し、みどりや自然環境を再生する。

- ・環境省自然共生サイト（OECM）への登録申請を行い、生物多様性保全の取り組みをアピール

ウ 「安心」の森づくり：誰もが安心・快適に利用できる公園管理とサービス向上に努める。

- ・公園職員の上級救命講習受講や、ボランティア活動時の参加者安全管理の標準化
- ・野外炊事場の部分的な一般開放や夜間開園イベントの開催による新たな利用者の拡大

(2) 事業計画

ア 園内の巡回、日常・定期点検、修繕による安全な公園管理

イ 地域団体や森づくり協議会との連携による森づくり活動や公園づくりのコーディネート

ウ 県東部の自然再生を目指した取り組みや県民参加による公園づくり

エ 健康教室、子供向けの体験教室やイベントの実施によるにぎわいの創出と広報活動による知名度向上

オ 野外炊事上の設置、試行的な一般開放

カ タ涼みイベント、ゆめのもりサポーター共同事業の実施

(3) 収支予算書

(単位：千円、%)

項 目	当年度予算額 a	前年度予算額 b	増減額 c=a-b	増減率(%) c/b*100	備考
指定管理料	74,870	75,237	△367	△0.5	
利用料金収入	200	250	△50	△20.0	昨年度までの実績に基づき利用料金収入の見込みを修正したことによる減
その他収入	2,049	1,883	166	8.8	
収入合計	77,119	77,370	△251	△0.3	
人件費	33,396	32,904	492	1.5	
事業費	43,723	44,466	△743	△1.7	
支出合計	77,119	77,370	△251	△0.3	
収支差額	0	0	0		

(4) 執行体制【14名】

本社

- 総括責任者 (1) 〈管理統括、予算管理、業務方針策定、現場担当者への運営指導〉
- └ 副責任者 (1) 〈統括責任者補助、現場担当者への運営指導〉
- 事務担当 (1) 〈経理・出納・契約事務〉

現場業務執行体制

- 公園長 (1) 〈現場業務統括〉
- └ 副公園長 (1) 〈現場業務統括、公園長補佐〉
- スタッフ (9) 〈受付、利用者対応、事業企画、植栽管理、巡視、清掃等を行う。〉

(参 考)

○公園の概要

春日部市西部にあり、県民との協働による新たな森の創出を目指す公園として設置された。(供用面積13.99ha)

○開設年月日 令和3年10月1日