

平成19年2月9日

都市整備部 田園都市産業ゾーン推進室

担当 佐生・寺田

内線5545 外線048-830-5545

a5540@pref.saitama.lg.jp

田園都市産業ゾーン基本方針に基づく「先導モデル地区（第1次）」の選定について

田園都市産業ゾーン基本方針（平成18年10月31日公表）に基づき、県が産業基盤づくりを重点的に支援する「先導モデル地区（第1次）」を選定したので公表します。

## 1 先導モデル地区名

- (1) 川島インターチェンジ(仮称)北側地区
- (2) 菖蒲白岡インターチェンジ(仮称)地区（団地名：菖蒲南部産業団地）
- (3) 川越工業団地拡張地区（団地名：川越第二産業団地）

## 2 先導モデル地区の選定方法

- (1) 田園都市産業ゾーン推進本部会議（本部長・都筑副知事）において選定
- (2) 選定の3つの視点
  - ・土地利用から見た開発適性
  - ・事業の実現性
  - ・事業のモデル性

## 3 各地区の計画概要

- (1) 川島インターチェンジ（仮称）北側地区
  - ・市町名：川島町（大字中山及び上伊草地内）
  - ・開発面積：約47ha
  - ・土地利用：工業・流通
  - ・最寄りIC：川島インターチェンジ（仮称）

- ・地区タイプ : インターチェンジ周辺タイプ
- ・事業手法 : 民間土地区画整理事業
- ・事業期間 : 平成19年度～平成21年度

(2) 菖蒲白岡インターチェンジ(仮称)地区(団地名: 菖蒲南部産業団地)

- ・市町名 : 菖蒲町(大字台及び三箇地内)
- ・開発面積 : 約19ha
- ・土地利用 : 工業・流通
- ・最寄りIC : 菖蒲白岡インターチェンジ(仮称)
- ・地区タイプ : インターチェンジ周辺タイプ
- ・事業手法 : 企業局開発(菖蒲町との共同事業方式)
- ・事業期間 : 平成19年度～平成21年度

(3) 川越工業団地拡張地区(団地名: 川越第二産業団地)

- ・市町名 : 川越市(大字鴨田地内)
- ・開発面積 : 約19ha
- ・土地利用 : 工業・流通
- ・最寄りIC : 川島インターチェンジ(仮称)
- ・地区タイプ : 既存工業団地拡張タイプ
- ・事業手法 : 企業局開発(川越市との共同事業方式)
- ・事業期間 : 平成19年度～平成21年度