

埼玉県ゼロエネルギーハウス普及推進業務－事例調査

■建物概要

設計者	埼玉県蕨市中央1-10-2 (株)高砂建設一級建築士事務所		
施工者	埼玉県蕨市中央1-10-2 (株)高砂建設		
所在地	埼玉県本庄市		
地域区分	省エネ 5	年間日射 A4	暖房期日射 H3
各階床面積	1階 57.96㎡	2階 50.51㎡	3階 -
延床面積	108.47㎡		
建築面積	61.27㎡		
居室等面積	主たる居室 42.23㎡	その他居室 0.00㎡	非居室 19.04㎡
居住者(家族構成)	夫婦 2人+	概算建設コスト 2380万円	

■断熱・設備仕様

		U _A 値：0.48	η _{AC} 値：1.5	
断熱仕様	屋根	押出法ポリスチレンフォーム3種 カネライトフォームスーパーEX 厚50	平均熱貫流率:0.430W/(㎡・K)	
	天井	-		
	外壁	押出法ポリスチレンフォーム3種 カネライトフォームスーパーEX 厚50	平均熱貫流率:0.430W/(㎡・K)	
	床	-		
	基礎	押出法ポリスチレンフォーム3種カネライトフォームスーパーEIII 厚50	平均熱貫流率:0.490W/(㎡・K)	
	開口部	窓	樹脂サッシ Low-E ペアガラス (一部掃出窓トリプルガラス)	熱貫流率:1.900W/(㎡・K)
		玄関ドア	枠:金属熱遮断 戸:断熱玄関ドア (空気層12mm) D2仕様 ヴェナード	熱貫流率:2.330W/(㎡・K)
勝手口				
設備仕様	暖冷房	主たる居室	ルームエアコン区分(い)	
		その他居室	-	
	換気	ダクト式第一種換気設備	比消費電力:0.37W(㎡/h)	
	給湯	ガス潜熱回収型給湯器	JIS効率92.5%	
	照明	LED照明		
	太陽光発電	9.5kw		

■設計時の一次エネルギー消費量

単位面積当たりの 一次エネルギー消費量 (MJ/㎡・年)		その他除く	その他含む	BEI
	設計値	356	537	0.45 (56%削減)
	基準値	800	982	
ZEH基準	再生可能エネルギーを除いた削減率			32%
	再生可能エネルギーを加えた削減率			142%

削減率*：設計一次エネルギー消費量の基準一次エネルギー消費量からの削減率

■外観写真または完成予想図



■各階略平面図

