

調査票(平成30年7月1日現在)

|                     |                    |           |                         |
|---------------------|--------------------|-----------|-------------------------|
| 1 施設名               | プラチナ・シニアホーム草加      |           |                         |
| 2 施設の類型             | 1 介護付有料            | 2 住宅型有料   | 3 介護付サ高住 ④ 住宅型サ高住       |
| 3 施設所在地(住宅)         | (〒 340-0056 )      |           |                         |
|                     | 草加市新栄3-3-16        |           |                         |
|                     | (TEL) 048-946-1115 | (FAX)     | 048-946-1116            |
| 4 事業者名              | 株式会社レイクス21         |           |                         |
| 5 事業者所在地            | (〒 104-0031 )      |           |                         |
|                     | 東京都中央区京橋1-11-8     |           |                         |
|                     | (TEL) 03-3564-1620 | (FAX)     | 03-3564-1621            |
| 6 開設年月日             | 平成24年7月1日          |           |                         |
| 7 定員・戸数             | 43                 | 人(戸)      |                         |
| 8 入居者数              | 41                 | 人         | (H29.7.1現在)             |
| 9 敷金                | 1 なし               | ② あり      | (家賃の 月分) 定額( 224,000 円) |
| 10 前払金              | 最低                 | 円         | ~ 最高 円                  |
|                     | 前払金の保全措置           | 1 なし      | 2 あり                    |
| 11 その他の入居時費用        |                    |           | 円                       |
| 12 介護費用一時金          |                    | 円         |                         |
| 13 月額<br>利用料        | (1)総額              | 106,500 円 | ~ 140,931 円             |
|                     | (2)家賃              | 43,000 円  | ~ 50,000 円              |
|                     | (3)食費              | 39,000 円  | ~ 45,360 円              |
|                     | (4)管理費             | 24,500 円  | ~ 25,000 円              |
|                     | (5)生活サービス費         | 円         | ~ 20,571 円              |
|                     | (6)その他             | 円         | ~ 円                     |
| 14 追加介護費用           |                    | 円         |                         |
| 15 体験入居             | ① 可能               | 2 なし      |                         |
| 16 情報<br>開示         | ①重要事項説明書           | ① 書面交付あり  | 2 書面交付なし                |
|                     | ②契約書               | ① 書面交付あり  | 2 書面交付なし                |
|                     | ③管理規程              | 1 書面交付あり  | ② 書面交付なし                |
|                     | ④財務諸表              | 1 書面交付あり  | ② 閲覧のみ 3 閲覧なし           |
| 17 (社)全国有料老人ホーム協会加入 | 1 加入               | ② 未加入     |                         |
| 18 県指針不適合事項         | ① なし               | 2 あり      |                         |
|                     | ・                  |           |                         |
|                     | ・                  |           |                         |
|                     | ・                  |           |                         |
|                     | ・                  |           |                         |
|                     | ・                  |           |                         |