

1.7 地域別・用途別平均価格及び平均変動率一覧

地域名	住宅地			商業地			工業地			全用途(林地を除く)		
	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)
さいたま	98	182,100	1.6	29	560,000	4.0	2	120,500	4.0	129	266,100	2.2
南部	52	226,100	1.3	9	486,000	2.0	3	98,300	1.6	64	267,200	1.5
南西部	49	191,100	1.9	8	348,000	1.7	1	16,100	0.1	58	212,700	1.9
東部	89	104,200	0.5	22	172,000	0.6	8	59,200	2.5	119	115,500	0.7
県央	48	84,700	▲ 0.1	7	143,800	0.1	5	42,900	3.2	60	90,200	0.3
川越比企	82	45,500	▲ 0.6	15	69,300	▲ 0.1	7	17,800	1.4	104	51,900	▲ 0.3
西部	67	97,600	▲ 0.1	11	219,700	0.1	2	24,600	1.6	80	113,400	0.1
利根	65	54,500	▲ 0.3	11	79,100	▲ 0.2	9	32,000	2.9	85	58,200	0.2
北部	70	27,400	▲ 0.6	18	46,900	▲ 0.5	5	11,400	0.9	93	31,200	▲ 0.5
秩父	30	22,900	▲ 1.3	6	33,700	▲ 1.2	1	2,800	0.0	37	26,000	▲ 1.3
合計	650	111,400	0.5	136	288,800	1.3	43	61,500	3.1	829	137,900	0.8

さいたま	さいたま市
南部	川口市、蕨市、戸田市
南西部	朝霞市、志木市、和光市、新座市、富士見市、ふじみ野市、三芳町
東部	春日部市、草加市、越谷市、八潮市、三郷市、吉川市、松伏町
県央	鴻巣市、上尾市、桶川市、北本市、伊奈町
川越比企	川越市、東松山市、坂戸市、鶴ヶ島市、毛呂山町、越生町、滑川町、嵐山町、小川町、川島町、吉見町、鳩山町、ときがわ町、東秩父村
西部	所沢市、飯能市、狭山市、入間市、日高市
利根	行田市、加須市、羽生市、久喜市、蓮田市、幸手市、白岡市、宮代町、杉戸町
北部	熊谷市、本庄市、深谷市、美里町、神川町、上里町、寄居町
秩父	秩父市、横瀬町、皆野町、長瀨町、小鹿野町