

1.6 市区町村別・用途別平均価格及び平均変動率一覧

用途別 市区町村名	住宅地			商業地			工業地			全用途(林地を除く)		
	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)
西区	9	109,000	0.3	2	167,500	1.0				11	119,600	0.4
北区	10	174,900	2.1	3	225,300	1.7				13	186,500	2.0
大宮区	9	246,200	2.8	6	1,226,000	5.7				15	638,100	4.0
見沼区	13	129,600	0.8	1	287,000	2.5				14	140,900	0.9
中央区	7	242,100	2.3	5	378,800	3.3				12	299,100	2.7
桜区	7	144,500	0.5				1	187,000	1.1	8	149,800	0.6
浦和区	9	308,200	3.1	6	655,300	6.4				15	447,100	4.4
南区	11	231,800	2.6	3	425,000	4.9				14	273,200	3.1
緑区	15	162,600	1.3	1	226,000	3.7				16	166,600	1.5
岩槻区	8	92,600	0.3	2	129,400	0.0	1	54,000	6.9	11	95,800	0.8
さいたま市 計	98	182,100	1.6	29	560,000	4.0	2	120,500	4.0	129	266,100	2.2
川越市	25	129,500	0.8	8	332,400	2.3	1	50,300	3.5	34	174,900	1.3
熊谷市	21	45,700	▲ 0.3	7	97,800	0.0	2	22,200	0.7	30	56,300	▲ 0.2
川口市	41	203,200	1.4	5	588,200	2.2	1	140,000	3.7	47	242,800	1.6
行田市	10	30,300	▲ 1.3	2	61,600	▲ 0.6	1	30,000	3.1	13	35,100	▲ 0.8
秩父市	13	27,900	▲ 0.9	3	72,000	▲ 0.9	1	13,900	0.0	17	34,900	▲ 0.8
所沢市	25	162,800	1.0	6	377,500	1.8				31	204,300	1.1
飯能市	13	54,600	▲ 0.6	2	193,000	▲ 1.5				15	73,000	▲ 0.7
加須市	13	32,900	▲ 0.4	2	61,500	▲ 0.5	3	36,500	4.7	18	36,700	0.5
本庄市	12	35,000	▲ 0.1	4	64,000	▲ 0.6	1	18,600	1.6	17	40,900	▲ 0.1
東松山市	9	60,400	1.2	2	116,300	▲ 1.1	1	40,800	4.3	12	68,100	1.1
春日部市	17	81,900	0.0	4	149,200	▲ 0.1	1	55,300	5.1	22	92,900	0.2
狭山市	11	115,500	0.1	1	238,000	0.8				12	125,700	0.1
羽生市	7	31,200	▲ 0.7	1	39,000	▲ 0.8	1	27,600	3.0	9	31,700	▲ 0.3
鴻巣市	13	62,900	▲ 0.5	2	116,500	0.0	1	32,700	1.2	16	67,700	▲ 0.3
深谷市	19	35,400	▲ 0.4	4	71,200	▲ 0.1	1	20,300	1.5	24	40,700	▲ 0.3
上尾市	19	109,100	0.3	3	330,300	0.6	1	42,000	4.0	23	135,000	0.5
草加市	18	137,400	1.6	4	203,300	2.2	1	92,900	5.0	23	147,000	1.8

用途別 市区町村名	住宅地			商業地			工業地			全用途(林地を除く)		
	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)
越谷市	24	131,400	1.4	7	277,100	0.4				31	164,300	1.2
蕨市	3	232,300	1.0	1	548,000	1.1				4	311,300	1.1
戸田市	8	242,900	1.6	3	321,700	2.7	2	155,000	1.0	13	247,500	1.8
入間市	13	103,300	▲ 0.1	1	213,000	0.0	1	74,500	4.9	15	108,700	0.2
朝霞市	8	216,200	1.7	1	544,000	2.4	1	113,000	0.9	10	238,700	1.7
志木市	6	205,500	1.3	1	254,000	0.8				7	212,400	1.2
和光市	5	217,800	2.7	1	366,000	0.5				6	242,500	2.4
新座市	11	185,600	1.2	1	652,000	2.8				12	224,500	1.4
桶川市	6	86,200	▲ 0.1	1	161,000	0.0	1	44,100	4.5	8	90,300	0.5
久喜市	15	59,000	▲ 0.2	2	90,900	▲ 0.1	1	50,000	4.6	18	62,000	0.1
北本市	6	81,000	▲ 0.2	1	111,000	0.0	1	46,000	4.5	8	80,400	0.4
八潮市	8	112,400	0.4	2	205,000	1.5	2	100,000	3.4	12	125,800	1.1
富士見市	10	189,800	2.3	3	440,000	2.8				13	247,600	2.4
三郷市	14	115,800	0.2	4	163,500	0.1	2	106,000	2.8	20	124,300	0.5
蓮田市	5	90,500	0.4	1	171,000	0.6				6	103,900	0.4
坂戸市	7	67,900	▲ 0.2	1	181,000	0.0	2	49,600	3.7	10	75,600	0.6
幸手市	4	45,200	▲ 0.4	1	68,700	▲ 0.3	1	44,500	3.5	6	49,000	0.4
鶴ヶ島市	5	84,900	0.0	1	182,000	0.0	1	62,900	3.8	7	95,600	0.5
日高市	5	52,000	▲ 0.8	1	77,000	▲ 0.6	1	48,600	3.0	7	55,100	▲ 0.2
吉川市	5	99,400	0.2	1	206,000	0.0	2	60,500	1.5	8	103,000	0.5
ふじみ野市	6	175,800	2.5	1	180,000	2.3				7	176,400	2.4
白岡市	3	86,600	0.2	1	141,000	0.0	1	50,300	3.9	5	90,200	0.9
市計(除政令市)	463	111,100	0.5	97	233,100	0.7	36	61,000	3.0	596	127,900	0.7
市計(含政令市)	561	123,500	0.7	126	308,300	1.5	38	64,100	3.1	725	152,500	0.9
伊奈町	4	84,500	0.1				1	49,800	1.6	5	77,600	0.4
三芳町	3	147,000	1.8							3	147,000	1.8
毛呂山町	4	39,500	▲ 1.6	1	64,500	▲ 1.1				5	44,500	▲ 1.5
越生町	4	30,600	▲ 1.0							4	30,600	▲ 1.0
滑川町	5	50,200	0.9							5	50,200	0.9

用途別 市区町村名	住宅地			商業地			工業地			全用途(林地を除く)		
	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)
嵐山町	3	38,600	▲ 1.1	1	49,100	0.0				4	41,300	▲ 0.9
小川町	5	27,400	▲ 1.0	1	45,400	▲ 1.3				6	30,400	▲ 1.0
川島町	2	28,300	▲ 0.6				2	44,900	4.6	4	36,600	2.0
吉見町	4	22,800	▲ 0.8							4	22,800	▲ 0.8
鳩山町	3	30,300	▲ 1.2							3	30,300	▲ 1.2
ときがわ町	3	17,100	▲ 2.0							3	17,100	▲ 2.0
横瀬町	4	33,300	▲ 0.6							4	33,300	▲ 0.6
皆野町	4	21,100	▲ 1.9	1	34,800	▲ 1.7				5	23,900	▲ 1.8
長瀬町	4	17,600	▲ 2.0	1	31,200	▲ 1.3				5	20,300	▲ 1.8
小鹿野町	5	14,700	▲ 1.2	1	30,600	▲ 2.2				6	17,400	▲ 1.4
東秩父村	3	9,200	▲ 2.2							3	9,200	▲ 2.2
美里町	4	14,400	▲ 1.2							4	14,400	▲ 1.2
神川町	6	12,400	▲ 0.5	1	11,500	▲ 0.9				7	12,300	▲ 0.6
上里町	4	27,800	0.0	1	40,700	▲ 0.7	1	18,500	2.8	6	28,400	0.3
寄居町	4	20,800	▲ 1.4	1	42,800	▲ 0.9				5	25,200	▲ 1.3
宮代町	5	51,800	▲ 0.1							5	51,800	▲ 0.1
杉戸町	3	63,000	▲ 0.1	1	77,900	▲ 0.1	1	49,000	3.4	5	63,200	0.8
松伏町	3	51,300	▲ 0.5							3	51,300	▲ 0.5
町村計	89	35,600	▲ 0.8	10	42,900	▲ 1.0	5	41,400	3.4	104	36,600	▲ 0.6
合計	650	111,400	0.5	136	288,800	1.3	43	61,500	3.1	829	137,900	0.8

※参考

用途別 市区町村名	林地		
	地点数	価格 (円/107-ル)	変動率 (%)
飯能市	1	121,000	▲ 0.8
小川町	1	335,000	▲ 0.9
美里町	1	295,000	▲ 1.0