

埼玉県秩父農林振興センターほかエコオフィス化改修事業に関し、省エネルギーサービス契約を締結したので公表します。

平成20年11月12日

埼玉県知事 上田 清司

### 埼玉県秩父農林振興センターほかエコオフィス化改修事業に関する省エネルギーサービス契約の締結について

埼玉県秩父農林振興センターほか4施設を対象とした省エネルギーサービス契約を、平成20年10月9日に優先交渉権者と締結し、平成21年4月1日から省エネルギーサービスの提供を受けることとなった。

#### 省エネルギーサービス契約概要

- |   |      |   |                           |              |
|---|------|---|---------------------------|--------------|
| 1 | 業務名  | 埼玉県秩父農林振興センターほかエコオフィス化改修事業                  |                           |              |
| 2 | 業務場所 | ①埼玉県秩父農林振興センター<br>埼玉県秩父市日野田町1-1-44          |                           |              |
|   |      | ②埼玉県飯能合同庁舎<br>埼玉県飯能市双柳353                   |                           |              |
|   |      | ③埼玉県児玉福祉保健総合センター<br>埼玉県本庄市前原1-8-12          |                           |              |
|   |      | ④埼玉県本庄県土整備事務所<br>埼玉県本庄市北堀818-1              |                           |              |
|   |      | ⑤埼玉県杉戸県土整備事務所<br>埼玉県北葛飾郡杉戸町杉戸432            |                           |              |
| 3 | 施設概要 | ①埼玉県秩父農林振興センター                              | 延床面積 2,202 m <sup>2</sup> | 地上3階 1979 竣工 |
|   |      | ②埼玉県飯能合同庁舎                                  | 延床面積 2,404 m <sup>2</sup> | 地上3階 1973 竣工 |
|   |      | ③埼玉県児玉福祉保健総合センター                            | 延床面積 1,581 m <sup>2</sup> | 地上2階 1971 竣工 |
|   |      | ④埼玉県本庄県土整備事務所                               | 延床面積 1,488 m <sup>2</sup> | 地上2階 1981 竣工 |
|   |      | ⑤埼玉県杉戸県土整備事務所                               | 延床面積 1,484 m <sup>2</sup> | 地上2階 1980 竣工 |
| 4 | 事業者  | ジョンソンコントロールズ株式会社<br>芙蓉総合リース株式会社<br>株式会社ソーセツ |                           |              |

- 5 契約金額 総支払限度額 241,600,500円(消費税込み)  
年度別支払限度額 H20年度 55,996,500円(消費税込み)  
H21年度～ 30,934,000円(消費税込み)
- 6 契約期間 平成20年10月9日から平成27年3月31日まで
- 7 省エネルギーサービス期間 平成21年4月1日から平成27年3月31日まで
- 8 事業方式 民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律(平成11年法律第117号)に基づくBOT(Build Operate Transfer)方式
- 9 省エネルギー率 24.9%(目標)
- 10 CO2削減率 26.0%(目標)
- 11 光熱水費等ベースライン 47,317,947円/年(消費税込み)
- 12 光熱水費等削減予定額 32,583,435円/年  
(消費税込み。維持管理費削減分を含む。))
- 13 光熱水費等削減予定率 68.8%(維持管理費削減分を含む)
- 14 光熱水費削減保証額 31,001,000円/年(消費税込み)
- 15 省エネルギー改修計画
- (1)集中熱源の個別空調化
  - (2)搬送・換気設備の効率化
  - (3)蛍光灯設備へのインバータ安定器の設置
  - (4)誘導灯のLED化
  - (5)節水器具の設置
  - (6)遠隔監視を活用した空調設備保守業務の省力化

埼玉県総務部管財課(設備担当)

住所 〒330-9301

埼玉県さいたま市浦和区高砂三丁目15番1号

電話 048-830-2596(設備担当直通)

Fax 048-830-4743