

熊谷地方庁舎ほかエコオフィス化改修事業導入実施計画

1 施設概要

(1) 埼玉県熊谷地方庁舎

施設概要	
建設年度	1971 年
建物	R C 造 地下 1 階地上 4 階
延床面積	4,108 m ²
エネルギー費（光熱水費）	8,443,239 円/年（平成 17、18、19 年度平均）
エネルギー消費原単位	770 MJ/m ² ・年（平成 17、18、19 年度平均）
冷暖房機運転業務	4,190,000 円/年（平成 20 年度）
空調設備保守点検業務	641,000 円/年（平成 20 年度）

(2) 埼玉県本庄地方庁舎

施設概要	
建設年度	1964 年
建物	R C 造 地上 3 階
延床面積	2,013 m ²
エネルギー費（光熱水費）	5,854,113 円/年（平成 17、18、19 年度）
エネルギー消費原単位	1,139 MJ/m ² ・年（平成 17、18、19 年度）
冷暖房機運転業務	4,190,000 円/年（平成 20 年度）
空調設備保守点検業務	693,000 円/年（平成 20 年度）

(3) 埼玉県熊谷児童相談所

施設概要	
建設年度	1965 年
建物	R C 造 地上 2 階
延床面積	931 m ²
エネルギー費（光熱水費）	1,377,069 円/年（平成 17、18、19 年度）
エネルギー消費原単位	492 MJ/m ² ・年（平成 17、18、19 年度）
冷暖房機運転業務	2,204,000 円/年（平成 20 年度）
空調設備保守点検業務	378,000 円/年（平成 20 年度）

(4) 埼玉県越谷児童相談所

施設概要	
建設年度	1973 年
建物	R C 造 地上 2 階
延床面積	1,071 m ²
エネルギー費 (光熱水費)	6,107,948 円/年 (平成 17、18、19 年度)
エネルギー消費原単位	2,075 MJ/m ² ・年 (平成 17、18、19 年度)
空調設備保守点検業務	884,000 円/年 (平成 20 年度)

(5) 埼玉県総合治水事務所

施設概要	
建設年度	1983 年
建物	R C 造 地上 2 階
延床面積	847 m ²
エネルギー費 (光熱水費)	2,712,380 円/年 (平成 17、18、19 年度)
エネルギー消費原単位	1,266 MJ/m ² ・年 (平成 17、18、19 年度)
空調設備保守点検業務	488,000 円/年 (平成 20 年度)

2 ESCO 事業スキーム

(税込み)

事 項	内 容
事業の種別	P F I 事業
事業費総額	184,870 千円
支払期間	8 年以内
根拠法	民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律 (平成 11 年法律第 117 号)