

埼玉県営公園指定管理者募集要項に関する質問に対する回答

対象	項目	質問内容	回答
全般	応募様式について	指定管理者の応募様式が示されていますが、枠組みやフォント等を変更して作成してもよろしいかご教示ください。	フォントは変更可能ですが、枠組みは変更せず、そのまま使用してください。
全般	事業計画書 有料施設の利用料金	新料金の記載は、消費税率8%と10%の場合、両方の記載が必要でしょうか？	有料施設の利用料金（様式7-15）については、8%としてください。 ただし、収支積算資料（様式7-14-3～6）の作成に当たっては、積算内訳欄に、4～9月までの税率と10～3月までの税率による内訳を記入してください。
全般	収支計画	社会保険制度の変更や、最低賃金の上昇など昨今の働き方の変化を踏まえると5年間の人件費の変動が大きくなると予想されます。収支計画の作成にあたっては変動等を見越した内容で作成しますが、予想を上回る最低賃金の上昇や法令改正等があった場合には、埼玉県と協議の上で人件費に係る収支計画の見直し等は可能でしょうか？	基本的には、募集要項39ページに記載している「指定管理者と県の責任分担」に基づき対応していただくこととなります。そのため、物価変動リスクや運営費の膨張リスクについては指定管理者の負担となります。
全般	保険・補償額	現指定管理者が加入している保険の種類、保障額についてご教示ください。	<p>【公益財団法人埼玉県公園緑地協会】 秋ヶ瀬公園、所沢航空記念公園、しらこぼと公園、川越公園、加須はなさき公園、みさと公園、吉川公園</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 賠償責任保険 身体1名2億円 1事故4億円（免責金額5,000円） 財物1事故500万円（免責5,000円） ○ 災害補償保険 死亡・後遺障害1名200万円 入院1日2,500円 <p>【秩父開発機構・西武造園グループ】 秩父ミュージックパーク</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 賠償責任保険 身体1名2億円 1事故4億円 財物1事故500万円 ○ スポーツ災害補償保険 死亡・後遺障害1名200万円 入院1日2,500円 ○ レジャー・サービス施設費用保険 1名100万円 <p>【一般財団法人公園財団】 久喜菖蒲公園、森林公園緑道、さきたま緑道、花の里緑道</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 賠償責任保険 身体1名2億円 1事故4億円（免責金額5,000円） 財物1事故500万円（免責5,000円） ○ レジャー・サービス施設費用保険 1名500万円 ○ ヨット・モーターボート総合保険 搭乗者傷害1名1,000万円、1事故4,000万円 死亡・後遺障害1名1,000万円、1事故4,000万円 <p>【入間公園・西武パートナーズ】 彩の森入間公園</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 賠償責任保険 身体1名2億円 1事故4億円 財物1事故500万円 ○ 傷害保険 死亡・後遺障害1名300万円

秋ヶ瀬公園	職員体制	職員体制の中で、現状、電気・機械等の保守担当の設備員の常駐配置はありますか	設備員の常駐配置はありません。
秋ヶ瀬公園	放置車両、粗大ごみ	放置車両や粗大ごみの撤去費用は、指定管理者側の負担になりますか。	指定管理者の負担となります。
秋ヶ瀬公園	河川増水時における施設・工作物の撤去	冠水予測時の施設・工作物の撤去に関して、具体的にどの場所の何をいくつ撤去したか、などの詳細資料がありますか？またあればそれらは閲覧可能ですか？	平成27年度及び平成28年度に園内の自動販売機8台を事務所前に移動しています。移動後の写真については閲覧可能です。
秋ヶ瀬公園	防犯・監視カメラ	園内の事件事故防止等を抑制するための、監視カメラの設置は現状ありますか？また今後県の方で設置または増設の予定はありますか？	現在監視カメラは設置されていません。今のところ県として設置する予定はありません。
秋ヶ瀬公園	公園管理日内訳及び収入実績	鴨川排水機場ポンプ冷却にかかる水道料金は「別紙4秋ヶ瀬公園管理費内訳及び収入実績」の管理経費、光熱水費に含まれているのでしょうか。	含まれていません。
秋ヶ瀬公園	河川増水時における施設公作物の撤去	撤去物件の種類別の数量をご教示ください。 撤去物件の自動販売機についても、設置業者ではなく、指定管理者で実施しているのでしょうか。	撤去対象の施設は以下のとおりです。 サッカーゴール4基、バックネット17基、ファウルポール34本、スコアボード17基、テニスポスト44本、ラグビーポール2基、遊具1基、自販機16台 なお、自動販売機は設置業者が撤去します。
秋ヶ瀬公園	臨時駐車場	臨時駐車場の位置、面積、収容台数、過去5年間の開設日数、土地借用にかかる費用についてご教示ください。 ※「別紙8-2～11行為許可一覧」内の「駐車場」がこれに当たるのでしょうか	臨時駐車場は、園内の広場や通路を利用しています。ピーク時は1日延べ330台の利用です。土地借用はしていません。 行為許可の「駐車場」はこれに当たりません。
秋ヶ瀬公園	公園管理費内訳及び収入実績	管理費内訳及び収入実績について 1、平成24年度、平成25年度、平成26年度についてご教示ください。 2、管理経費について ①水光熱費について、水道、電気、ガスの項目別に実績をご教示ください。 ②委託料について委託業務内容別に実績をご教示ください。 ③手数料の内訳についてご教示ください。 ④その他の内訳についてご教示ください。 3、収入について ①その他の内訳についてご教示ください。	各管理経費の内訳については、現指定管理者から報告を受けていないので提示できません。
秋ヶ瀬公園	修繕工事一覧	平成24年度、平成25年度、平成26年度についてご教示ください。	別添「平成24～26年度修繕工事一覧表（秋ヶ瀬公園）」を御覧ください。
秋ヶ瀬公園	有料施設利用状況	平成24年度、平成25年度、平成26年度、平成27年度の実績についてご教示ください。	別添「平成24～27年度有料施設利用状況一覧表（秋ヶ瀬公園）」を御覧ください。
秋ヶ瀬公園	行為許可一覧	平成24年度、平成25年度、平成26年度、平成27年度の実績についてもご教示ください。	別添「平成24～27年度行為許可一覧表（秋ヶ瀬公園）」を御覧ください。
秋ヶ瀬公園	備品台帳	現況のリース機器等についてご教示ください。	リース機器等については、現指定管理者から報告を受けていないので提示できません。
秋ヶ瀬公園	その他収入の内訳	収入実績のうち、その他収入の内訳をご教示ください。	各管理経費の内訳については、現指定管理者から報告を受けていないので提示できません。

秋ヶ瀬公園	その他収入の内訳	自動販売機の売上実績をご教示ください。	自動販売機の売上実績については、現指定管理者から報告を受けていないので提示できません。
秋ヶ瀬公園	その他	野外炊飯広場（複数箇所）の運営形態（予約受付・確認方法、料金徴収方法）、利用（売上）実績についてご教示ください。	有料施設として県が設置する炊飯場については、「埼玉県県営公園施設予約サービス」を使用し、管理事務所で料金を徴収しています。そのほか、指定管理者が自主事業で行うバーベキューエリアについては、予約の受付はなく、エリア内を職員が巡回しながら現地で料金を徴収しています。また、バーベキューサービスについては、指定管理者が再委託業者のサイトで予約を受け付け、再委託業者が現地で料金を徴収しています。
秋ヶ瀬公園	その他	秋ヶ瀬公園に関係する自然保護等関連の関係者（団体、組織など）リストをご教示ください。	自然保護等関連の関係者については、現指定管理者から報告を受けていないので提示できません。
秋ヶ瀬公園	その他	廃棄物処理（ゴミ回収等）の実績をご教示ください。	廃棄物処理の実績については、現指定管理者から報告を受けていないので提示できません。
秋ヶ瀬公園	その他	ヘリポートの発着回数・用途内訳の実績をご教示ください。	県消防防災課等のヘリ発着訓練として、年数回の利用があります。
秋ヶ瀬公園	その他	ラジコン広場の設置経緯、利用状況についてご教示ください。	秋ヶ瀬公園内の園路や駐車場でラジコンをする利用者が多く、他の利用者から苦情が寄せられたため、秋ヶ瀬橋の架け替え以前に駐車場であった土地を、ラジコン広場として開放しているものです。有料施設ではないため、利用者数は把握しておりません。
秋ヶ瀬公園	その他	羽根倉橋と秋ヶ瀬橋間の幹線道路の通過交通量（自動車、自転車、その他）のデータ等があればご教示ください。	交通量データについては、把握しておりません。
久喜菖蒲公園	業務計画の記載内容	久喜菖蒲公園の事業計画書の記載内容について、様式7-6「利用者サービス事業計画」において、自主事業の運営計画を記載することになっていますが、様式7-8「公園特性を生かした運営」においても、利用者サービスについて記載することになっています。レストハウスを活用した利用サービスなど、自主事業に運営計画と記載する内容が重複するように思われます。それぞれの項目において、どのような記載内容が求められるのか、また、項目の違いについてご教示いただきたい。	様式7-6には、公園全体の利用者サービス及び自主事業の概要を記入してください。様式7-8には、様式に示した具体的な事項に対する利用者サービスの方策を記入してください。両者が重複する部分があってもかまいません。
久喜菖蒲公園	有料施設利用者数について	「現況調書」1ページに表示の有料施設利用者数が28年度45,075人とありますが、「別紙7」の久喜菖蒲公園 有料施設利用状況の中で、どの事業の利用者を示しているのかご教示ください。	有料施設利用者数は、ローボート、カヌー、ペダルボート、バッテリーカー、自転車、釣り場、BBQの利用者数の合計となっています。別紙7では釣場の回数券利用者数及びバーベキュー場利用者数が記載されておりませんので、以下に記載します。 貸ボート 6,068人 バッテリーカー 5,395人 貸自転車 22,906人 釣り場 9,727人 バーベキュー 979人

久喜菖蒲公園	有料施設利用状況の推移について	平成18年度から平成27年度までの久喜菖蒲公園の有料施設利用状況をご教示ください。	<p>○貸自転車 平成24年度 13,165人 平成25年度 14,992人 平成26年度 17,624人 平成27年度 19,631人</p> <p>○貸ボート 平成24年度 5,780人 平成25年度 5,673人 平成26年度 6,110人 平成27年度 6,098人</p> <p>○釣り場 平成24年度 5,801人 平成25年度 9,511人 平成26年度 10,546人 平成27年度 10,218人</p> <p>○バッテリーカー 平成24年度 4,083人 平成25年度 4,012人 平成26年度 4,752人 平成27年度 5,445人</p> <p>○バーベキュー（※平成26年度から実施） 平成26年度 182人 平成27年度 921人</p> <p>なお、平成23年度以前の資料は保存年限を過ぎているため提示できません。</p>
久喜菖蒲公園	レストハウスの運営状況について	平成18年度から平成28年度までのレストハウスの運営状況（運営期間、内容等）をご教示ください。	<p>平成24年4月～平成25年3月（自家製パンの販売、ドリンク類の販売） 平成25年4月～平成26年10月（自家製パンやお菓子等の販売、ドリンク類の販売） 平成26年12月～平成28年11月（軽食・各種ドリンクサービスの提供・お菓子等の販売） 平成29年7月～（ハンドドリップコーヒーの提供、焼き菓子の製造・販売）</p> <p>なお、平成23年度以前の資料は保存年限を過ぎているため提示できません。</p>
久喜菖蒲公園	駐車場の営業時間	「現況調書」では、駐車場の営業終了時間が午後5時30分となっているが、平成25年度当初は、午後9時であった。営業時間短縮の原因は何であるのかご教示ください。	平成26年度、久喜菖蒲公園の第二駐車場にて、病死者が車の中で夜間発見されました。駐車場の安全を確保するため、駐車場の営業終了時間を管理事務所と同様に午後5時30分としました。
所沢航空記念公園	運動場の人工芝化整備工事について	整備中の管理をどのように行えばよいかご教示ください。	<p>運動場の人工芝化整備工事を平成29年度から平成31年度にかけて予定しています。</p> <p>工事計画では、人工芝の敷設工事のほか、周辺設備として夜間照明設備や管理施設（クラブハウス）等の整備も予定しています。</p> <p>そのため、工事期間中は施設利用ができないことを利用者に周知する必要があります。</p> <p>また、工事期間中（3年間）は施設等の利用料金収入が得られなくなります。</p>
所沢航空記念公園	運動場の人工芝化整備工事について	整備後の管理形態（収入及び人員配置、その他管理経費等）について、基本的な方針をご教示ください。	<p>整備後の管理形態は、夜間照明設備のある人工芝の多目的運動場の管理運営を想定していただき、人員の配置や収入等について積算をお願いします。</p> <p>なお、施設等の供用開始に当たっては、県と協議の上で、新たな施設の利用料金を設定する必要があります。</p>
さきたま緑道 花の里緑道	収入	自主事業をした場合、自らも利用料金を支払わなければいけませんか？	必要ありません。

さきたま緑道 花の里緑道	過去の委託料収入	過去10年間の県が支払ってきた委託料の推移を教えてください。	平成24年度 17,900千円 平成25年度 17,000千円 平成26年度 17,485千円 平成27年度 17,485千円 平成28年度 17,485千円 なお、平成23年度以前の資料は保存年限を過ぎているため提示できません。
さきたま緑道 花の里緑道	光熱水費	H27, 28年の光熱水費にひらきがありますが、その内訳と、過去10年間の推移を教えてください。	平成28年度の光熱水費と修繕費の額は記載ミスのため逆となっています。申し訳ございません。正しい光熱水費の額は下記のとおりです。 平成24年度 1,247千円 平成25年度 1,902千円 平成26年度 2,007千円 平成27年度 1,835千円 平成28年度 1,853千円 なお、平成23年度以前の資料は保存年限を過ぎているため提示できません。また、各管理経費の内訳については、現指定管理者から報告を受けていないので提示できません。
さきたま緑道 花の里緑道	その他	その他の内訳を教えてください。	各管理経費の内訳については、現指定管理者から報告を受けていないので提示できません。