

社会資本総合整備計画 事後評価書

計画の名称	八潮南部西地区における快適で住みやすい市街地形成																	
計画の期間	平成29年度～令和3年度（5年間）				交付対象	埼玉県												
計画の目標	大都市地域における宅地開発及び鉄道整備の一体的推進に関する特別措置法によって整備されたつくばエクスプレス八潮駅西部に位置する本地区について、土地区画整理事業により公共施設の整備改善及び宅地利用の増進を図り、誰もが安心・安全かつ快適に生活できる魅力ある都市環境を実現するとともに、市が定める地域の賑わいを形成する核（地域核）としての都市機能の集積を促進する。																	
計画の成果目標（定量的指標）	①土地区画整理事業により、都市公園整備の推進を図り、災害時の避難場所を確保する。 ②区画街路整備の推進により、消火栓整備を促進させ火災時における円滑な消防活動を確保する。																	
定量的指標の定義及び算定式							定量的指標の現況値及び目標値			備考								
							当初現況値	中間目標値	最終目標値									
							(H29)		(R3末)									
① 指定避難場所となる都市公園の整備による避難可能人数を増加させる							0%		88%									
② 消火栓未整備地域の解消度							69%		96%									
拠点施設・重点地区																		
全体事業費（計画） （百万円）	合計 (A+B+C)	3322	A	3322	B	0	C	0	効果促進事業費の割合 C / (A+B+C)	—								
事後評価																		
○事後評価の実施体制、実施時期																		
事後評価の実施体制						事後評価の実施時期												
策定主体にて評価を実施し、その結果を都市整備部公共事業評価検討会議及び埼玉県公共事業評価監視委員会に報告し参考意見を聴取した。						令和5年1月												
						公表の方法												
						埼玉県都市整備部市街地整備課のホームページに掲載												
1. 交付対象事業の進捗状況																		
交付対象事業																		
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	種別	省略 工種	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間（年度）					全体事業費（実施） （百万円）	事業進捗	備考
											H29	H30	H31	R2	R3			
A13-001	市街地	一般	埼玉県	直接	埼玉県	—	—	八潮南部西一体型土地区画整理事業	都市再生区画 A=99.1ha	八潮市						3,322	△	一部未実施
小計（1事業）																		
合計																		

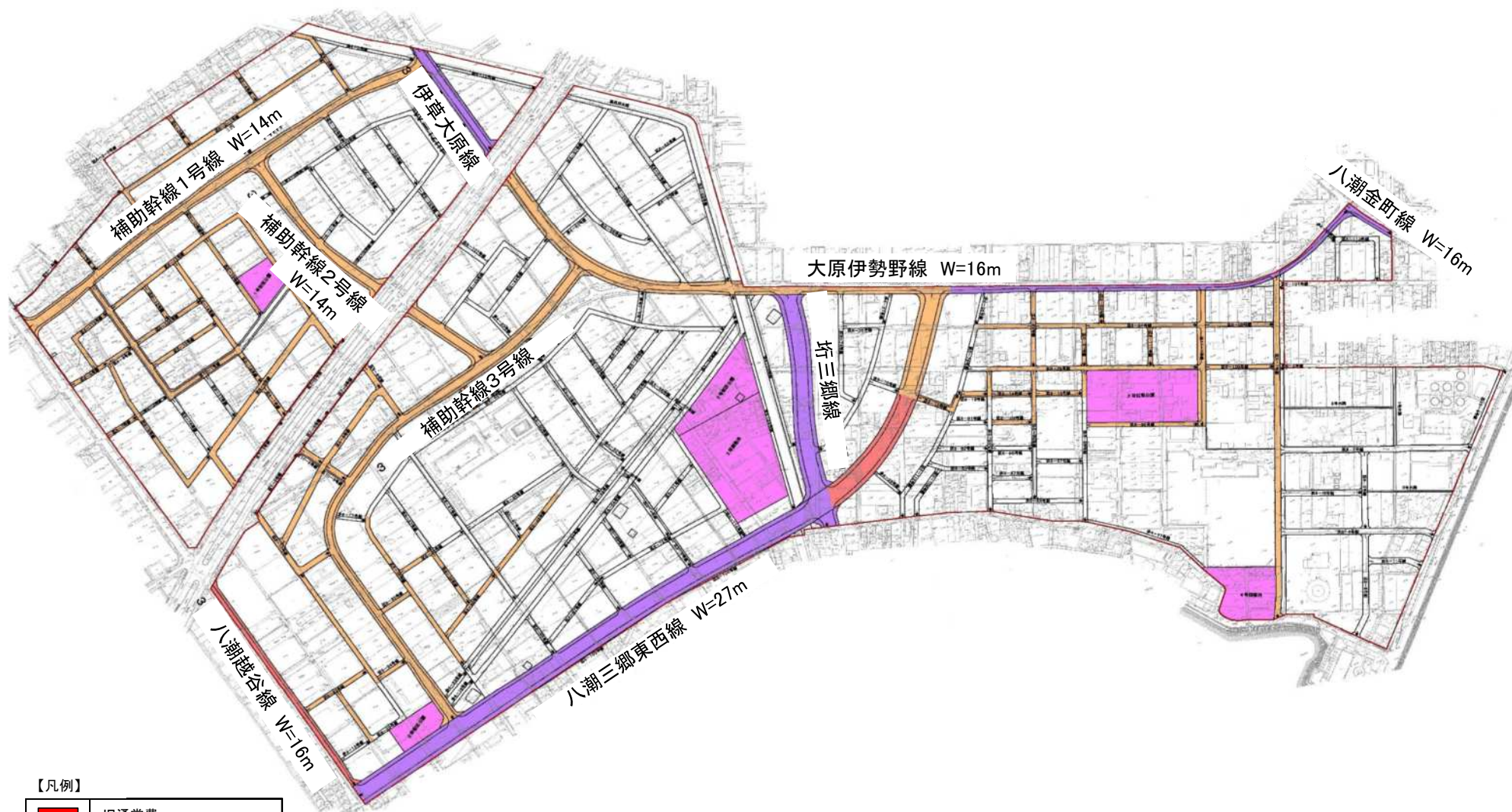
B 関連社会資本整備事業																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	省略 工種	要素となる事業名	事業内容 (延長・面積等)	市町村名 地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費(実施) (百万円)	事業進捗	備考
										H29	H30	H31	R2	R3			
合計																	
番号	一体的に実施することにより期待される効果															備考	
C 効果促進事業																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	省略 工種	要素となる事業名	事業内容	市町村名 地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費(実施) (百万円)	事業進捗	備考
										H29	H30	H31	R2	R3			
合計																	
番号																備考	

※交付対象事業については、できるだけ個別路線ごとに記載すること。

2. 事業効果の発現状況、目標値の実現状況						
I 定量的指標に関連する 交付対象事業の効果の発現状況		・都市計画道路(280m)、区画道路(1,925m)、宅地(7.5ha)等の整備を行い、都市基盤の整備及び宅地利用の増進を図った。				
II 定量的指標の達成状況	指標① 指定避難場所 となる都市公園 の整備による 避難可能人数 を増加させる	最終目標値	88%	目標値と実績値 に差が出た要因	・建物移転交渉が難航したことにより、整備予定地の確保ができなかったため。	
		最終実績値	85%			
	指標② 消火栓未整備 地域の解消度	最終目標値	96%	目標値と実績値 に差が出た要因		・建物移転交渉が難航したことにより、消火栓を設置する道路用地の確保ができなかったため。
		最終実績値	85%			
3. 特記事項(今後の方針)						
・次期計画である「八潮南部西地区における快適で住みやすい市街地形成(R4~R6)」にて、事業の効率化等を図り、引き続き、都市基盤や宅地整備を推進し、良好な市街地の形成を図る。						

事業箇所図

計画の名称	2 八潮南部西地区における快適で住みやすい市街地形成	交付対象	埼玉県
計画の期間	平成29年度～令和3年度（5年間）		



【凡例】

	旧通常費
	旧地域活力基盤創造交付金
	住宅基盤
	都市再生区画整理