

社会資本総合整備計画

中間評価書

令和5年3月29日

計画の名称		都市基盤が整備された良好な市街地の形成																
計画の期間		令和元年度～令和5年度（5年間）			交付対象		埼玉県、熊谷市、飯能市、加須市、深谷市、蕨市、入間市、和光市、新座市、北本市、八潮市、富士見市、坂戸市、日高市、白岡市、羽生市											
計画の目標		密集市街地やスプロール市街地などの改善を図るため、道路事業並びに下水道、公園、駅前広場などの都市基盤整備事業を実施し、良好な市街地の形成を促進する。																
計画の成果目標（定量的指標）		都市基盤が整備された良好な市街地の比率の向上																
定量的指標の定義及び算定式		都市基盤が整備された良好な市街地の割合＝ $\Sigma$ （対象地区面積×使用収益開始率）／ $\Sigma$ （対象地区面積）					定量的指標の現況値及び目標値			備考								
		当初現況値 （R1当初）		中間目標値 （R3末）		最終目標値 （R5末）												
		52.2%		61.9%		66.9%												
拠点施設・重点地区																		
全体事業費（計画） （百万円）		合計 （A+B+C）		25,815		A		25,815		B		C		効果促進事業費の割合 C／（A+B+C）				
事後評価（中間評価）																		
○事後評価（中間評価）の実施体制、実施時期																		
事後評価（中間評価）の実施体制										事後評価（中間評価）の実施時期								
策定主体にて評価を実施し、その結果を都市整備部公共事業評価検討会議及び埼玉県公共事業評価監視委員会に報告し参考意見を聴取する。										令和5年1月								
										公表の方法								
										埼玉県都市整備部市街地整備課のホームページに掲載								
1. 交付対象事業の進捗状況																		
交付対象事業																		
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	種別	省略 工種	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市町村名	事業実施期間（年度）					全体事業費（実施） （百万円）	事業進捗	備考
											R1	R2	R3	R4	R5			
4-A1	街路	一般	埼玉県	直接	埼玉県	区画	改築	八潮南部西地区（（都）八潮三郷東西線 外）	区画整理 A=99.1ha	八潮市						1,165	△	一部未実施
4-A2	街路	一般	熊谷市	直接	熊谷市	区画	改築	上之地区（（都）第2北大通線 外）	区画整理 A=53.0ha	熊谷市						60	△	一部未実施
4-A3	街路	一般	熊谷市	直接	熊谷市	区画	改築	上之地区（（都）熊谷谷郷線 外）	区画整理 A=53.0ha	熊谷市						0	×	未実施
4-A4	街路	一般	飯能市	直接	飯能市	区画	改築	笠縫地区（（都）双柳岩沢線）	区画整理 A=76.6ha	飯能市						30	△	一部未実施
4-A5	街路	一般	飯能市	直接	飯能市	区画	改築	笠縫地区（（都）久下六道線 外）	区画整理 A=76.6ha	飯能市						64	△	一部未実施
4-A6	街路	一般	飯能市	直接	飯能市	区画	改築	双柳南部地区（（都）阿須小久保線 外）	区画整理 A=33.5ha	飯能市						142	△	一部未実施
4-A7	街路	一般	飯能市	直接	飯能市	区画	改築	双柳南部地区（（都）久下六道線 外）	区画整理 A=33.5ha	飯能市						0	×	未実施
4-A8	街路	一般	飯能市	直接	飯能市	区画	改築	岩沢南部地区（（都）元加治駅南口駅前通り線 外）	区画整理 A=36.5ha	飯能市						934	△	一部未実施
4-A9	街路	一般	飯能市	直接	飯能市	区画	改築	岩沢南部地区（（都）阿須小久保線）	区画整理 A=36.5ha	飯能市						35	△	一部未実施
4-A10	街路	一般	飯能市	直接	飯能市	区画	改築	岩沢北部地区（（都）双柳岩沢線 外）	区画整理 A=17.8ha	飯能市						183	△	一部未実施
4-A11	街路	一般	加須市	直接	加須市	区画	改築	野中地区（（都）佐間北下新井線 外）	区画整理 A=63.5ha	加須市						224	△	一部未実施
4-A12	街路	一般	深谷市	直接	深谷市	区画	改築	国済寺地区（（都）駅通り工場団地線 外）	区画整理 A=38.6ha	深谷市						133	△	一部未実施

4-A13	街路	一般	深谷市	直接	深谷市	区画	改築	中央地区（（都）深谷駅通り線 外）	区画整理	A=23.3ha	深谷市							337	△	一部未実施
4-A14	街路	一般	蕨市	直接	蕨市	区画	改築	錦町地区（（都）蕨春日通り線 外）	区画整理	A=85.1ha	蕨市							890	△	一部未実施
4-A15	街路	一般	入間市	直接	入間市	区画	改築	入間市駅北口地区（（都）黒須中央通り線 外）	区画整理	A=20.4ha	入間市							474	△	一部未実施
4-A16	街路	一般	入間市	直接	入間市	区画	改築	扇台地区（（都）富士見通り線 外）	区画整理	A=78.6ha	入間市							423	△	一部未実施
4-A17	街路	一般	和光市	直接	和光市	区画	改築	和光市駅北口地区（（都）北口駅前線 外）	区画整理	A=11.3ha	和光市							357	△	一部未実施
4-A18	街路	一般	新座市	直接	新座市	区画	改築	新座駅北口地区（（都）新座駅北口通線 外）	区画整理	A=31.6ha	新座市							455	△	一部未実施
4-A19	街路	一般	北本市	直接	北本市	区画	改築	久保地区（（都）久保大通線 外）	区画整理	A=44.0ha	北本市							229	△	一部未実施
4-A20	街路	一般	八潮市	直接	八潮市	区画	改築	大瀬古新田地区（（都）古新田線 外）	区画整理	A=52.3ha	八潮市							194	△	一部未実施
4-A21	街路	一般	八潮市	直接	八潮市	区画	改築	大瀬古新田地区（（都）八潮金町線）	区画整理	A=52.3ha	八潮市							0	×	未実施
4-A22	街路	一般	八潮市	直接	八潮市	区画	改築	西袋上馬場地区（（都）草加三郷線 外）	区画整理	A=39.0ha	八潮市							472	△	一部未実施
4-A23	街路	一般	八潮市	直接	八潮市	区画	改築	西袋上馬場地区（（都）西袋上馬場線）	区画整理	A=39.0ha	八潮市							0	×	未実施
4-A24	街路	一般	八潮市	直接	八潮市	区画	改築	八潮南部東地区（（都）木曾根伊勢野線 外）	区画整理	A=88.1ha	八潮市							144	△	一部未実施
4-A25	街路	一般	八潮市	直接	八潮市	区画	改築	八潮南部東地区（（都）八潮三郷東西線 外）	区画整理	A=88.1ha	八潮市							0	×	未実施
4-A26	街路	一般	富士見市	直接	富士見市	区画	改築	鶴瀬駅東口地区（（区）8-1線 外）	区画整理	A=4.9ha	富士見市							99	△	一部未実施
4-A27	街路	一般	坂戸市	直接	坂戸市	区画	改築	片柳地区（（都）片柳中央西通線 外）	区画整理	A=70.4ha	坂戸市							111	△	一部未実施
4-A28	街路	一般	坂戸市	直接	坂戸市	区画	改築	間間四丁目地区（（区）16-1号線 外）	区画整理	A=16.9ha	坂戸市							58	△	一部未実施
4-A29	街路	一般	日高市	直接	日高市	区画	改築	武蔵高萩駅北地区（（都）別所通線 外）	区画整理	A=41.4ha	日高市							152	△	一部未実施
4-A30	街路	一般	白岡市	直接	白岡市	区画	改築	白岡駅東部中央地区（（都）白岡久喜線 外）	区画整理	A=30.4ha	白岡市							481	△	一部未実施
4-A31	街路	一般	埼玉県	間接	※一覽参照	区画	改築	川口市戸塚東部地区（（都）健康福祉村戸塚線 外）	区画整理	A=33.7ha	川口市							56	△	一部未実施
4-A32	街路	一般	埼玉県	間接	※一覽参照	区画	改築	上尾市大谷北部第二地区（（都）小敷谷今泉線 外）	区画整理	A=71.3ha	上尾市							827	△	一部未実施
4-A33	街路	一般	埼玉県	間接	※一覽参照	区画	改築	上尾市大谷北部第四地区（（都）上尾池袋線 外）	区画整理	A=48.7ha	上尾市							196	○	完了
4-A34	街路	一般	埼玉県	間接	※一覽参照	区画	改築	羽生市岩瀬地区（（都）公園通線 外）	区画整理	A=113.2ha	羽生市							393	△	一部未実施
4-A35	街路	一般	埼玉県	間接	※一覽参照	区画	改築	吉川市吉川中央地区（（都）越谷吉川線 外）	区画整理	A=74.8ha	吉川市							392	○	完了
4-A36	街路	一般	羽生市	間接	※一覽参照	区画	改築	羽生市岩瀬地区（（区）12-1号線 外）	区画整理	A=113.2ha	羽生市							48	△	一部未実施
小計（36事業）																				
合計																	9,758			

B 関連社会資本整備事業																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	省略工種	要素となる事業名	事業内容 (延長・面積等)	市町村名 地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費(実施) (百万円)	事業進捗	備考
										R1	R2	R3	R4	R5			
合計																	
番号	一体的に実施することにより期待される効果														備考		
C 効果促進事業																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	省略工種	要素となる事業名	事業内容	市町村名 地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費(実施) (百万円)	事業進捗	備考
										R1	R2	R3	R4	R5			
合計																	
番号															備考		

※交付対象事業については、できるだけ個別路線ごとに記載すること。

2. 事業効果の発現状況、目標値の実現状況					
I 定量的指標に関連する 交付対象事業の効果の発現状況		道路などの都市基盤整備により、良好な市街地の面積が729.8ha(R1当初)から830.1ha(R3末)となり100.3ha増加した。			
II 定量的指標の達成状況	都市基盤が整備された良好な市街地の比率の向上	中間目標値	61.9%	目標値と実績値に差が出た要因	予算規模の縮小や、地権者との換地や補償に関する交渉に時間を要したことにより、実績値が目標値を下回った。
		中間実績値	59.4%		
3. 特記事項(今後の方針)					
最終目標値の達成に向け、土地区画整理事業の施行者へ課題解決に向けた助言を行うことで、良好な市街地の形成を促進する。					



計画の名称	都市基盤が整備された良好な市街地の形成	交付対象	埼玉県、熊谷市、飯能市、加須市、深谷市、蕨市、入間市、和光市、新座市、北本市、八潮市、富士見市、坂戸市、日高市、白岡市、羽生市
計画の期間	令和元年度～令和5年度（5年間）		



番号	事業種別	地域種別	交付団体	直接/間接	道路種別	省略工事	要素事業名	事業内容(延長・面積等)	市町村名
4-A1	街路	一般	埼玉県	直接	区画	改築	八潮南部西地区((都)八潮三郷東西線 外)	区画整理 A=99.1ha	八潮市
4-A2	街路	一般	熊谷市	直接	区画	改築	上之地区((都)第2北大通線 外)	区画整理 A=53.0ha	熊谷市
4-A3	街路	一般	熊谷市	直接	区画	改築	上之地区((都)熊谷谷郷線 外)	区画整理 A=53.0ha	熊谷市
4-A4	街路	一般	飯能市	直接	区画	改築	笠縫地区((都)双柳岩沢線)	区画整理 A=76.6ha	飯能市
4-A5	街路	一般	飯能市	直接	区画	改築	笠縫地区((都)久下六道線 外)	区画整理 A=76.6ha	飯能市
4-A6	街路	一般	飯能市	直接	区画	改築	双柳南部地区((都)阿須小久保線 外)	区画整理 A=33.5ha	飯能市
4-A7	街路	一般	飯能市	直接	区画	改築	双柳南部地区((都)久下六道線 外)	区画整理 A=33.5ha	飯能市
4-A8	街路	一般	飯能市	直接	区画	改築	岩沢南部地区((都)元加治駅南口駅前通り線 外)	区画整理 A=36.5ha	飯能市
4-A9	街路	一般	飯能市	直接	区画	改築	岩沢南部地区((都)阿須小久保線)	区画整理 A=36.5ha	飯能市
4-A10	街路	一般	飯能市	直接	区画	改築	岩沢北部地区((都)双柳岩沢線 外)	区画整理 A=17.8ha	飯能市
4-A11	街路	一般	加須市	直接	区画	改築	野中地区((都)佐間北下新井線 外)	区画整理 A=63.5ha	加須市
4-A12	街路	一般	深谷市	直接	区画	改築	国清寺地区((都)駅通り工場団地線 外)	区画整理 A=38.6ha	深谷市
4-A13	街路	一般	深谷市	直接	区画	改築	中央地区((都)深谷駅通り線 外)	区画整理 A=23.3ha	深谷市
4-A14	街路	一般	蕨市	直接	区画	改築	錦町地区((都)蕨春日通線 外)	区画整理 A=85.1ha	蕨市
4-A15	街路	一般	入間市	直接	区画	改築	入間市駅北口地区((都)黒須中央通り線 外)	区画整理 A=20.4ha	入間市
4-A16	街路	一般	入間市	直接	区画	改築	扇台地区((都)富士見通り線 外)	区画整理 A=78.6ha	入間市
4-A17	街路	一般	和光市	直接	区画	改築	和光市駅北口地区((都)北口駅前線 外)	区画整理 A=11.3ha	和光市
4-A18	街路	一般	新座市	直接	区画	改築	新座駅北口地区((都)新座駅北口通線 外)	区画整理 A=31.6ha	新座市
4-A19	街路	一般	北本市	直接	区画	改築	久保地区((都)久保大通線 外)	区画整理 A=44.0ha	北本市
4-A20	街路	一般	八潮市	直接	区画	改築	大湖古新田地区((都)古新田線 外)	区画整理 A=52.3ha	八潮市
4-A21	街路	一般	八潮市	直接	区画	改築	大湖古新田地区((都)八潮金町線)	区画整理 A=52.3ha	八潮市
4-A22	街路	一般	八潮市	直接	区画	改築	西袋上馬場地区((都)草加三郷線 外)	区画整理 A=39.0ha	八潮市
4-A23	街路	一般	八潮市	直接	区画	改築	西袋上馬場地区((都)西袋上馬場線)	区画整理 A=39.0ha	八潮市
4-A24	街路	一般	八潮市	直接	区画	改築	八潮南部東地区((都)本曾根伊勢野線 外)	区画整理 A=88.1ha	八潮市
4-A25	街路	一般	八潮市	直接	区画	改築	八潮南部東地区((都)八潮三郷東西線 外)	区画整理 A=88.1ha	八潮市
4-A26	街路	一般	富士見市	直接	区画	改築	鶴瀬駅東口地区((区)8-1線 外)	区画整理 A= 4.9ha	富士見市
4-A27	街路	一般	坂戸市	直接	区画	改築	片柳地区((都)片柳中央西通線)	区画整理 A=70.4ha	坂戸市
4-A28	街路	一般	坂戸市	直接	区画	改築	間四丁目地区((区)16-1号線 外)	区画整理 A=17.0ha	坂戸市
4-A29	街路	一般	日高市	直接	区画	改築	武蔵高萩駅北地区((都)別所通線 外)	区画整理 A=41.4ha	日高市
4-A30	街路	一般	白岡市	直接	区画	改築	白岡駅東部中央地区((都)白岡久喜線 外)	区画整理 A=30.4ha	白岡市
4-A31	街路	一般	埼玉県	間接	区画	改築	川口市戸塚東部地区((都)健康福祉村戸塚線 外)	区画整理 A=33.7ha	川口市
4-A32	街路	一般	埼玉県	間接	区画	改築	上尾市大谷北部第二地区((都)小敷谷今泉線 外)	区画整理 A=31.3ha	上尾市
4-A33	街路	一般	埼玉県	間接	区画	改築	上尾市大谷北部第四地区((都)上尾池袋線 外)	区画整理 A=48.7ha	上尾市
4-A34	街路	一般	埼玉県	間接	区画	改築	羽生市若瀬地区((都)公園通線 外)	区画整理 A=113.2ha	羽生市
4-A35	街路	一般	埼玉県	間接	区画	改築	吉川市吉川中央地区((都)越谷吉川線 外)	区画整理 A=74.8ha	吉川市
4-A36	街路	一般	羽生市	間接	区画	改築	羽生市若瀬地区((区)12-1号線 外)	区画整理 A=113.2ha	羽生市

