

調査票(令和4年7月1日現在)

1 施設名	フローラ菜の花		
2 施設の類型	1 介護付有料 2 住宅型有料 3 介護付サ高住 ④ 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 352-0016)		
	新座市馬場1-9-23 (TEL) 048-480-0577 (FAX) 048-480-0578		
4 事業者名	社会福祉法人 新座福祉会		
5 事業者所在地	(〒 352-0016)		
	新座市馬場1-2-35 (TEL) 048-480-7310 (FAX) 048-480-7315		
6 開設年月日	平成24年4月1日		
7 建物竣工年月日	平成21年4月1日		
8 定員・戸数	18 人(戸)		
9 入居者数	18 人 (R2.7.1現在)		
10 敷金	① なし 2 あり 52,000 円		
11 前払金	最低 71,000 円 ~ 最高 71,000 円		
	前払い金の保全措置 なし		
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	84,000 円 ~ 137,800 円	
	(2)家賃	50,000 円 ~ 52,000 円	
	(3)食費	0 円 ~ 49,800 円	
	(4)管理費	9,000 円 ~ 11,000 円	
	(5)生活サービス費	10,000 円 ~ 10,000 円	
	(6)その他	15,000 円 ~ 15,000 円	
14 体験入居	1 可能 ② なし		
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	②契約書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	③管理規程	1 書面交付あり ② 書面交付なし	
	④財務諸表	1 書面交付あり ② 閲覧のみ 3 閲覧なし	
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入 ② 未加入		
17 県指 針不適合 事項	居室	① なし 2 あり	
	廊下	① なし 2 あり	
	建物構造	① なし 2 あり	
	設備	① なし 2 あり	
	費用	① なし 2 あり	
	土地建物権利関係	① なし 2 あり	
	その他	① なし 2 あり	