

調査票(令和4年7月1日現在)

1	施設名	住宅型有料老人ホームほのぼの荘熊谷		
2	施設の類型	1 介護付有料 ② 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3	施設所在地(住宅)	(〒 360-0803 )		
		埼玉県熊谷市柿沼334番地1		
		(TEL)	048-523-0012	(FAX) 048-523-0013
4	事業者名	株式会社アスワイ 代表取締役 塚本志乃		
5	事業者所在地	(〒 123-0873 )		
		東京都足立区扇1-30-13		
		(TEL)	03-5838-2060	(FAX) 03-5838-2070
6	開設年月日	平成29年1月15日		
7	建物竣工年月日	平成23年11月10日		
8	定員・戸数	36 人(戸)		
9	入居者数	33 人 (R2.7.1現在)		
10	敷金	1 なし ② あり 86,000 円		
11	前払金	最低 0 円 ~ 最高 0 円		
		前払い金の保全措置		
12	その他の入居時費用	なし		
13	月額 利用料	(1)総額	127,970 円 ~ 162,470 円	
		(2)家賃	43,000 円 ~ 47,500 円	
		(3)食費	30,000 円 ~ 60,000 円	
		(4)管理費	8,000 円 ~ 8,000 円	
		(5)生活サービス費	0 円 ~ 0 円	
		(6)その他	46,970 円 ~ 46,970 円	
14	体験入居	1 可能 ② なし		
15	情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
		②契約書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
		③管理規程	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
		④財務諸表	1 書面交付あり ② 閲覧のみ 3 閲覧なし	
16	(社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入 ② 未加入		
17	県指 針不適合 事項	居室	1 なし ② あり(12室の床面積が基準未満である)	
		廊下	① なし 2 あり	
		建物構造	1 なし ② あり(建築基準法用途が診療所共同住宅 正しい用途確認を受けていない)	
		設備	① なし 2 あり	
		費用	① なし 2 あり	
		土地建物権利関係	1 なし ② あり(根抵当権が設定されている)	
		その他	1 なし ② あり(体験入居の実施ができていない)	