

調査票(令和4年7月1日現在)

1 施設名	有料老人ホーム サニーライフ新座		
2 施設の類型	① 介護付有料 2 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 352-0002)		
	新座市東1-7-8		
	(TEL)	048-489-1800	(FAX) 048-489-1801
4 事業者名	株式会社 川島コーポレーション		
5 事業者所在地	(〒 292-1161)		
	千葉県君津市東猪原248番地2		
	(TEL)	0439-37-3600	(FAX) 0439-37-3603
6 開設年月日	平成27年4月1日		
7 建物竣工年月日	平成27年3月31日		
8 定員・戸数	100 人(戸)		
9 入居者数	83 人 (R2.7.1現在)		
10 敷金	① なし 2 あり 0 円		
11 前払金	最低 0 円 ~ 最高 0 円		
	前払い金の保全措置		
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	200,955 円	~ 200,955 円
	(2)家賃	85,000 円	~ 85,000 円
	(3)食費	43,465 円	~ 43,465 円
	(4)管理費	35,825 円	~ 35,825 円
	(5)生活サービス費	0 円	~ 0 円
	(6)その他	36,665 円	~ 36,665 円
14 体験入居	① 可能 2 なし		
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり	② 閲覧のみ 3 閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入 ② 未加入		
17 県指 針不適合 事項	居室	① なし	2 あり
	廊下	① なし	2 あり
	建物構造	① なし	2 あり
	設備	① なし	2 あり
	費用	① なし	2 あり
	土地建物権利関係	① なし	2 あり
	その他	① なし	2 あり