

調査票(令和4年7月1日現在)

1 施設名	リビング閑		
2 施設の類型	1 介護付有料 ② 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 367-1101 )		
	埼玉県深谷市長在家1065-2		
	(TEL)	048-583-6762	(FAX) 048-583-6761
4 事業者名	株式会社カネザワ		
5 事業者所在地	(〒 367-0247 )		
	埼玉県児玉郡神川町元阿保852		
	(TEL)	0495-77-2255	(FAX) 0495-77-4397
6 開設年月日	平成19年9月10日		
7 建物竣工年月日	平成19年9月3日		
8 定員・戸数	30 人(戸)		
9 入居者数	30 人 (R2.7.1現在)		
10 敷金	① なし 2 あり 0 円		
11 前払金	最低 0 円 ~ 最高 0 円		
	前払い金の保全措置		
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	102,400 円	~ 102,400 円
	(2)家賃	37,000 円	~ 37,000 円
	(3)食費	45,000 円	~ 45,000 円
	(4)管理費	15,000 円	~ 15,000 円
	(5)生活サービス費	0 円	~ 0 円
	(6)その他	5,400 円	~ 5,400 円
14 体験入居	① 可能 2 なし		
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり	② 閲覧のみ 3 閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入 ② 未加入		
17 県指 針不適合 事項	居室	1 なし	② あり(居室は全て個室とすべきところ、一部の居室は相部屋となっている。居室における有効面積が7.66~8.94平米となっている。)
	廊下	1 なし	② あり(本施設の場合1.65mになっている。)
	建物構造	① なし	2 あり
	設備	① なし	2 あり
	費用	① なし	2 あり
	土地建物権利関係	① なし	2 あり
	その他	1 なし	② あり(建物の建築用途が寄宿舍となっている。)