

調査票(令和4年7月1日現在)

1 施設名	めいと新座志木2号館		
2 施設の類型	1 介護付有料 ② 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 352-0011)		
	埼玉県新座市野火止5-18-22		
	(TEL)	048-480-5515	(FAX) 048-480-5553
4 事業者名	株式会社めいとケア		
5 事業者所在地	(〒 270-0004)		
	千葉県松戸市殿平賀56-1		
	(TEL)	047-312-1234	(FAX) 047-312-1235
6 開設年月日	平成17年12月1日		
7 建物竣工年月日	平成17年3月1日		
8 定員・戸数	70 人(戸)		
9 入居者数	57 人 (R2.7.1現在)		
10 敷金	1 なし ② あり 360,000 円		
11 前払金	最低 0 円 ~ 最高 0 円		
	前払い金の保全措置		
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	137,850 円	~ 174,612 円
	(2)家賃	40,000 円	~ 60,000 円
	(3)食費	53,850 円	~ 53,850 円
	(4)管理費	44,000 円	~ 60,762 円
	(5)生活サービス費	0 円	~ 0 円
	(6)その他	0 円	~ 0 円
14 体験入居	① 可能 2 なし		
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり	2 閲覧のみ ③ 閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入 ② 未加入		
17 県指 針不適合 事項	居室	① なし	2 あり
	廊下	1 なし	② あり(居室のある区域の廊下幅は、有効幅で中廊下2.7m以上(片廊下1.8m以上)とすべきところ、本施設の場合2.1mとなっている。)
	建物構造	① なし	2 あり
	設備	① なし	2 あり
	費用	① なし	2 あり
	土地建物権利関係	1 なし	② あり(有料老人ホームに該当する土地建物には、有料老人ホーム以外を目的とする居住用途その他有料老人ホームとしての利用を制限する形のある権利が用いられているが、本施設の土地建物には制限が設けられていない。)
	その他	① なし	2 あり