

特定建築物構造設備の概要 (1)

敷地面積		建築面積		建築構造			建築年次		使用開始日	
30,000 ㎡		100,000 ㎡		鉄骨・鉄筋コンクリート造、その他() 塔屋 階、地上 3 階、地下 2 階			平成 20 年 8 月		平成 20 年 12 月 5 日	
特 定 用 途	各 階 の 面 積 及 び 用 途	階	面積 ㎡	室数	用途	階	面積 ㎡	室数	用途	
		B2	500	5	機械室					
		B1	500	5	機械室・管理事務所					
		1	45,000	40	店舗					
		2	45,000	40	店舗					
		3	9,000	1	駐車場					
特定用途以外の用途	階	面積 ㎡	室数	用途	合 計	特定用途延面積		特定用途外延面積		
						100,000 ㎡		㎡		
空調区分		空気調和設備・機械換気設備・個別管理								
空 気 調 和 設 備	設 備 系 統	系統	設置場所	形式・性能		台数	風量(m3/h)	給排気方式		
		1F西側	3F	垂直型AHU		1	61,000	単一ダクト		
		1F東側	3F	垂直型AHU		1	61,000	"		
		2F西側	3F	垂直型AHU		1	61,000	"		
		2F東側	3F	垂直型AHU		1	61,000	"		
		地下1F	地下1F	パッケージ方式		3	10,000	"		
主 要 な 付 属 設 備	機 器 名	種別(方式)		能力等		台数	使 用 水 の 種 別	冷却塔の冷却水		
		ボイラー				1		上水・その他()		
		冷凍機								
		冷温水発生器		直炊き吸収冷温水機	600USRT	2		加湿装置の使用水		
		冷却塔		開放型	〇〇冷却トン	2		上水・その他()		
		全熱交換機								
		加湿装置		滴下式				4	(空調設備管理) 自主・委託	
		フィルター	外気	中性能(ガラス繊維)	重量法85%	4				
居室	サランネット									

特定建築物構造設備の概要 (2)

給 水 設 備	水源の種別 <input type="checkbox"/> 上水道・ <input type="checkbox"/> 地下水・ <input type="checkbox"/> その他()		給水 直結・ <input type="checkbox"/> 受水型[<input type="checkbox"/> 加圧・ <input type="checkbox"/> 自然流下]		給水系統数 2 系統	
		容量(有効)	構造・材質	設置場所	ポンプ種別	備考
	受水槽	50 m ³ 有効 40 m ³	FRP構造	地下1F	揚水ポンプ	
	副受水槽	m ³ 有効 m ³				
	中間水槽	m ³ 有効 m ³				
	高置(架)水槽	10 m ³ 有効 8 m ³	FRP構造	3F		
	給水管材質	塩ビライニング鋼管		二次滅菌装置 有・ <input type="checkbox"/> 無 設置場所		
防錆剤	防錆剤の使用: 有(薬剤名)・無 設置場所 管理責任者: 氏名() 資格: 建築物環境衛生管理技術者・講習終了					
給湯 設備	給湯方式	<input type="checkbox"/> 中央式・ <input type="checkbox"/> 局所式		貯湯槽	<input type="checkbox"/> 有(中央式(1ヶ所)・局所式(ヶ所))・ <input type="checkbox"/> 無	
	給湯先	<input type="checkbox"/> 厨房・ <input type="checkbox"/> 浴室・ <input type="checkbox"/> 洗面所・その他()		管 材	<input type="checkbox"/> 銅管・ <input type="checkbox"/> ステンレス鋼管・その他()	
雑用 水道	水 源	上水・地下水・ <input type="checkbox"/> 再利用水[<input type="checkbox"/> 汚水・ <input type="checkbox"/> 雑排水・ <input type="checkbox"/> 雨水・その他()]				再利用水処理方式
	用 途	<input type="checkbox"/> 水洗便所用・ <input type="checkbox"/> 散水用・ <input type="checkbox"/> 修景用・その他()				()
排 水 設 備	排水処理	<input type="checkbox"/> 公共下水道 ・ <input type="checkbox"/> 合併浄化槽 ・ <input type="checkbox"/> 除害施設				
	槽の種別	容 量 m ³	材 質・構 造	設 置 場 所	ポンプ種別	
	汚水槽	15	コンクリート構造	地下2F	水中ポンプ	
	雑用水槽	20	コンクリート構造	地下2F	水中ポンプ	
ゴミ 処理	ダストシュート	有・ <input type="checkbox"/> 無				
	集積所	m ²		設置場所 1F 廃棄物処理室		
維持 管理	掃	日常掃除	自主・ <input type="checkbox"/> 委託			
	除	定期掃除	自主・ <input type="checkbox"/> 委託			
	ゴ	収集・保管	自主・ <input type="checkbox"/> 委託			
	ミ	処理・搬出	自主・ <input type="checkbox"/> 委託			
		ねずみ等の防除	自主・ <input type="checkbox"/> 委託			
[備考]						